

ফর্ম জে (২)

কলকাতা উচ্চ আদালত

সাংবিধানিক রিট বিচারক্ষেত্র

আপিল বিভাগ

উপস্থিত:

মাননীয় বিচারপতি বিবেক চৌধুরী

২০২৩ সালের ডব্লিউ. পি. এ ২০৬২৯

চোলামগুলম ইনভেস্টমেন্ট অ্যান্ড ফাইন্যান্স কোম্পানি লিমিটেড

বনাম

পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য ও অন্যান্য।

আবেদনকারীর জন্য:

শ্রী প্রভাত কুমার শ্রীবাস্তব

রাজ্যের উত্তরদাতাদের জন্য:

শ্রী চণ্ডী চরণ দে

বিচার:

১৬.১০.২০২৩.

বিচারপতি বিবেক চৌধুরী,

আবেদনকারীর পক্ষ থেকে পরিষেবার হলফনামা রেকর্ড করা হবে।

উত্তরদাতা নং ২-এর সঠিক ঠিকানা উল্লেখ করে কারণের শিরোনাম সংশোধন করার জন্য অনুমতি দেওয়া হয়।

বেসরকারী উত্তরদাতা নং .৪ এবং ৫ জন আবেদনকারী, একটি নন-ব্যাঙ্কিং আর্থিক প্রতিষ্ঠানের কাছ থেকে নিম্নলিখিত সম্পত্তি বন্ধক রেখে ঋণ নিয়েছিলেন:-

"বাস্তু জমির সমস্ত টুকরো এবং পার্সেল যা ১২.৬৫ সাতক সহ তার উপর দাঁড়িয়ে থাকা তিনটি তলা বিল্ডিং এবং প্রতিটি ২৫৩৫ বর্গফুট (বাণিজ্যিক) আয়তনের মেঝেটি জে. এল.-এর মুজা-আসরাফাবাদে অবস্থিত।, আর. এস., তৌজি, সি. এস. দাগ ,

আর এস এবং এল আর দাগ নং .৭৪০, হাল খাতিয়ান নং ১৪, সাবেক আর এস খাতিয়ান নং ৩১৪, বর্তমান এল আর খাতিয়ান নং ২৭৯৫, হোল্ডিং নং .১৮৪/২৩৩, বি সি রোড পুলিশ স্টেশন-হাবরা, জেলা-উত্তর ২৪ পরগনা, পিন-৭৪৩২৩৩, ওয়ার্ড নং .১১ এর অধীনে, হাবরা পৌরসভার আওতায়, নিম্নলিখিতভাবে বাঁধা এবং আবদ্ধ:-উত্তরে:-বিসি রোড দ্বারা, দক্ষিণে:- মানিক দাসের বাড়ি দ্বারা, পূর্বে:- গ্রাম রোড দ্বারা, পশ্চিমে:- তপন কুমার কারের খালি জমি দ্বারা।

এটি আবেদনকারীর মামলা যে উত্তরদাতা নং ৪ এবং ৫ ঋণের পরিমাণ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হয়েছে। অতএব, আবেদনকারী সারফেসি আইনের অধীনে একটি কার্যধারা শুরু করেছেন। এই ধরনের কার্যধারার সময় আবেদনকারী জানতে পেরেছেন যে উত্তরদাতা নং ৪ এবং ৫ জন গোপনে উত্তরদাতা নং ৬-এর পক্ষে বন্ধক সম্পত্তি বিক্রি করে দিয়েছেন। আবেদনকারী তার প্রতিকারের জন্য ২০২৩ সালের ২৬শে জুন ভূমি ও রাজস্ব আধিকারিকের কাছে একটি উপস্থাপনা করেছিলেন। তবে, আজ অবধি ভূমি ও রাজস্ব আধিকারিকের আবেদনকারীর জমা দেওয়া আবেদনটি বিবেচনা করেনি।

তাত্ক্ষণিক রিট পিটিশানে বলা হয়েছে যে উত্তরদাতাদের প্রতিনিধিত্ব করা হয় না।

শ্রী চন্দী চরণ দে, বিজ্ঞ অতিরিক্ত সরকারি উকিলকে এই আদালতকে সহায়তা করার জন্য অনুরোধ করা হয়েছে।

বিদ্বান সরকারি উকিলকে তাত্ক্ষণিক রিট পিটিশানে মিঃ ডি-এর নিয়োগ নিয়মিত করার জন্য অনুরোধ করা হয়েছে।

বিজ্ঞ অতিরিক্ত সরকারি আইনজীবী শ্রী দে, এটি পেশ করেছেন যে বিএল এবং এলআরও-কে অবশ্যই যে কোনও উপায়ে প্রতিনিধিত্ব নিষ্পত্তি করতে হবে এবং আবেদনকারীকে তা অবহিত করতে হবে। অতএব, একটি নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে প্রতিনিধিত্ব নিষ্পত্তি করার জন্য একটি নির্দেশ জারি করা যেতে পারে।

রাষ্ট্রপক্ষের পক্ষ থেকে করা এই ধরনের দাখিলের পরিপ্রেক্ষিতে এবং রেকর্ডে থাকা উপকরণগুলি পর্যালোচনা করে, এই আদালত মনে করেন যে ২৬শে জুন, ২০২৩ তারিখের প্রতিনিধিত্ব নিষ্পত্তির জন্য বিএল এবং এলআরও-কে নির্দেশ দেওয়া অত্যন্ত প্রয়োজনীয়। সুতরাং, তাৎক্ষণিক রিট আবেদনটি বিএল এবং এলআরও, হাবরাকে এই আদেশের যোগাযোগের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে প্রতিনিধিত্ব নিষ্পত্তি করার এবং আবেদনকারীকে তা জানানোর নির্দেশ দিয়ে নিষ্পত্তি করা হচ্ছে।

(বিচারপতি বিবেক চৌধুরী,)

মিঠুন.

এ. আর. (সিটি).

এসআই No.১০.

DISCLAIMER

The translated Judgment in vernacular language is meant for the restricted use of the litigant to understand it in his/her language and may not be used for any other purpose. For all practical and official purposes, the English version of the Judgment shall be authentic and shall hold the field for the purpose of execution and implementation.

দাবিত্যাগ

স্থানীয় ভাষায় অনূদিত রায়টি সীমিত ব্যবহারের জন্য ও মামলাকারীর সেটি মাতৃ ভাষায় বোঝার জন্য এবং তা অন্য কোনো উদ্দেশ্যে ব্যবহার করা যাবে না। সমস্ত ব্যবহারিক এবং সরকারী উদ্দেশ্যে, রায়ের ইংরেজি সংস্করণটি প্রামাণিক হবে এবং কার্যকরী ও প্রয়োগের উদ্দেশ্যে সেটি প্রযোজ্য হবে।

/ Upama Ganguly